

Ежегодный отчет о проделанной работе дома №13 по ул.Героя Советского Союза Фадеева А.И., ЖК "САМПО", г.о.Истра, МО.

с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года (площадь дома 2370,5 м2)

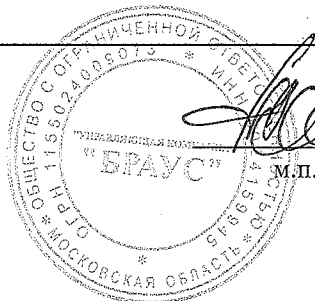
кол-во квартир

48

Площадь дома, м2	2370,5	
№ п/п	Наименование работ	Выполнено работ на руб.
1	Санитарное содержание мест общего пользования	303 211,00
2	Содержание придомовой территории	169 824,00
3	Общезксплуатационные расходы	564 584,00
4	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	35 292,00
5	Расходы на ВДГО	142 883,00
6	Противопожарные мероприятия	6 283,00
7	Коммунальные ресурсы на ОДН	33 630,32
8	Охрана	277 080,57
	ИТОГО	1 532 787,89

№ п/п	Доходы	Тариф	Начислено за 12 месяцев, руб.	Собрано за год, руб.	Динамика по задолженности за год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, р/м2	42,81	1 231 758,04	1 170 782,44	-60 975,60
2	Обслуживание СКУД, р/м2	0,77	22 155,29	21 014,94	-1 140,35
3	Электроэнергия на ОДН, по фактически потребленным ресурсам (транзитное начисление в Мосэнергосбыт)		33 630,32	34 369,41	739,09
4	Охрана, р/м2	9,63	277 080,57	263 028,02	-14 052,55
	ИТОГО		1 564 624,22	1 489 194,81	-75 429,41

Генеральный директор



Изаров И.В./

М.П.

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.01.2022	01.01.2022	31.01.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00

Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования 25 222 25 222 0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00

Итого по подразделу: Содержание придомовой территории 14 152 14 152 0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт 39 374 39 374 0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	14,00		33 187		1	33 187	0,00
								33 187			33 187	0,00

2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,89		6 851		1	6 851	0,00
								6 851			6 851	0,00

3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,59		1 399		1	1 399	0,00
								1 399			1 399	0,00

4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общексплуатационные расходы 47 340 47 340 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика	ТО слаботоковых систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-11-1	Смена патронов (Комната уборщицы. Акт осмотра электроустановок ООО "УК "БРАУС")	100 шт.	0,01	833,88				67-11-1		
									5	2,83	15	
			Материальные ресурсы			525,00						
			Затраты труда	чел-ч	39,6							0,40
2,1	2,1	509-8001	Патроны потолочные	шт.	-1	5,25		-5		2,83	-15	
2,2	2,2	Цена поставщика	Патрон керамический Е-27									
								16		1	16	
								24			16	0,40

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 978 970 0,40

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 9 601 9 601 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 474 474 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	1113	4,77		5 309		1	5 309	
								5 309			5 309	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	548	1,85		1 014		1	1 014	
								1 014			1 014	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 6 323 6 323 0,00

Итого по локальной смете: 104 090 104 082 0,40

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 104 090 104 082 0,40



Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
			Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.02.2022	01.02.2022	28.02.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,89		6 851		1	6 851	0,00
								6 851			6 851	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,50		1 185		1	1 185	0,00
								1 185			1 185	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	1,32		3 129		1	3 129	0,00
								3 129			3 129	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: **Общексплуатационные расходы** 44 328 44 328 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена	ТО слаботочных систем (Мособлсервис поставщика дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
		услуг						954			954	0,00

Итого по разделу: **Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания** 954 954 0,00

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена	ТО газопровода (Мособлгаз дог. поставщика №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
		услуг						9 601			9 601	0,00

Итого по разделу: **Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов** 9 601 9 601 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета поставщика 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,20		474		1	474	
		услуг						474			474	0,00

Итого по разделу: **Противопожарные мероприятия** 474 474 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание	Электроэнергия (день)	кВт	852	4,77		4 064		1	4 064	
		ПУ						4 064			4 064	0,00
2	2	Показание	Электроэнергия (ночь)	кВт	426	1,85		788		1	788	
		ПУ						788			788	0,00
3	3	Показание	Холодное водоснабжение	м3	2	35,65		71		1	71	
		ПУ						71			71	0,00
4	4	Показание	Водоотведение	м3	2	52,26		105		1	105	
		ПУ						105			105	0,00

Итого по разделу: **Коммунальные ресурсы на ОДН** 5 028 5 028 0,00

Итого по локальной смете: 99 759 99 759 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 99 759 99 759 0,00



Сдал: Генеральный директор  Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	31.03.2022	01.03.2022	31.03.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00

Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования

25 222

25 222

0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00

Итого по подразделу: Содержание придомовой территории

14 152

14 152

0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт

39 374

39 374

0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,89		6 851		1	6 851	0,00
								6 851			6 851	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,54		1 280		1	1 280	0,00
								1 280			1 280	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	1,50		3 556		1	3 556	0,00
								3 556			3 556	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы 44 850 44 850 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	56-12-11	Смена оконных приборов ручки. Подъезд 1. (Заявка АДС №360 от 02.03.22)	100 шт. приборов	0,01	1 232,79			56-12-11			
								10		2,33	24	0,25
2,1	2,1	Цена поставщика	Материальные ресурсы Затраты труда Ручка оконная	чел-ч	24,6							
								280		1	280	
								295			304	0,25
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 249			1 258	0,25

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

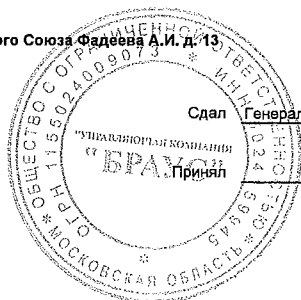
1	1	Цена поставщика	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								474			474	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	763	4,77		3 640		1	3 640	
								3 640			3 640	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	389	1,85		720		1	720	
								720			720	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								4 360			4 360	0,00

Итого по локальной смете: 99 908 99 917 0,25

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 99 908 99 917 0,25



Сдал **Генеральный директор**

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Азаров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" БРАУС, 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С. д.1А	по ОКПО	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	
	_____	Вид деятельности по ОКДП	
	_____	номер	
	_____	дата	
	_____	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	30.04.2022	01.04.2022	30.04.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00

Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования

25 222 25 222 0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00

Итого по подразделу: Содержание придомовой территории

14 152 14 152 0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт

39 374 39 374 0,00

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Ремонт и покраска контейнерных площадок: 1. Петля наварная с подшилником 6 шт.*311р=1866 р. 2. Краска для фасадов LUXENS ЕС 9 кг.*421,78=3762 р. 3. Эмаль LUXENS 3 в 1 молотковая коричневая 2,4 кг.*445р=1068 р. 4. Краска Hammerite коричневая молотковая 2,2 кг.*1607,73 р= 3537 р. Итого: 10233 р.	м2	2370,5	0,10		237		1	237	
								237			237	0,00
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								47 742			47 742	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.				476,76			954	
								954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-11-1	Замена фотореле	100 шт.	0,02			833,88		67-11-1		
			Материальные ресурсы					525,00			2,83	30
			Затраты труда	чел-ч	39,6							0,79
2,1	2,1	Цена поставщика ООО "Логин М" УПД 1253 от 21.04.22	Фотореле ФР 601 нагр. 2200 Вт IP44 IEK	шт.	2			333,40			1	667
								667			1	667
								667			667	0,79
3	3	67-5-2	Смена драйвера (LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar) в светодиодном светильнике	100 шт.	0,01			970,57		67-5-2		
			Материальные ресурсы					852,00			4,1	35
			Затраты труда	чел-ч	13,9							0,14
3,1	3,1	Цена поставщика ООО "Логин-М" УПД 1253 от 21.04.22	LL1x38-CC-350/300 LED драйвер HeLvar	шт.	1			1 103,33			1	1 103
								1 103			1	1 103
								1 103			1 103	0,14
4	4	63-1-4	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замаске в металлических переллетах при площади стекла до 0,25 м2	100 м2 остеклен						63-1-4		
			Материальные ресурсы	шт.	0,0016			7 489,72			8,26	62
			Затраты труда	чел-ч	325			4 687,86				0,52
4,1	4,1	101-1245	Стекло листовое площадью до 1,0 м2, 1 группы, толщиной 3 мм, марки М5	м2	-0,176			25,15			7,48	- 33
4,2	4,2	Цена поставщика Леруа Мерлен №...21233 от 27.03.22	Синтетическое стекло прозрачное 4 мм	м2	0,176			2 896,00			1	510
								510			1	510
								510			510	0,62
5	5	56-18-2	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки (Применительно, ремонт дверного полотна, исправление геометрии двери. Подъезд №1. Заявка АДС № 477 от 07.04.22 г.)	100 коробок	0,01			388,62		56-18-2		
			Материальные ресурсы					206,23			5,39	11
			Затраты труда	чел-ч	21,28							0,21
								7			11	0,21
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								3 292			3 339	1,66

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5			4,05			9 601	
								9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5			0,20			474	
								474		1	474	
								474			474	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								474			474	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	560			4,77			1	2 671
								2 671			1	2 671
								2 671			2 671	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	297			1,85			1	549
								549			1	549
								549			549	0,00

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания" БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	Вид деятельности по ОКДП	_____
	_____	Договор подряда	_____
	_____	номер	_____
	_____	дата	_____
	_____	Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
5	31.05.2022	01.05.2022	31.05.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена	Услуги по санитарному содержанию мест поставщика общего пользования (ООО "Техно-Профи" услуг)	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	
								25 222			25 222	0,00
2	2	Цена	Услуги автовышки. Мытье окон. (м2 поставщика очищаемой поверхности) ООО "Амфа-Трейд" УПД 60 от 26.05.22	1 м2	15,2	35,98		547		1	547	
								547			547	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 769			25 769	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

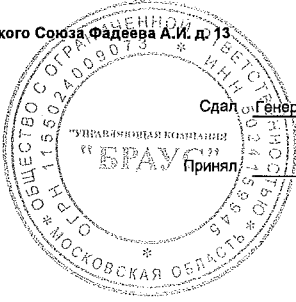
1	1	Цена	Услуги по санитарному содержанию поставщика придомовой территории (ООО "Техно-услуг Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	
								1 778			1 778	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	2	35,65		71		1	71	
								71			71	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	2	52,26		105		1	105	
								105			105	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								3 396			3 396	0,00
Итого по локальной смете:								103 879			103 926	1,66
Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13								103 879			103 926	1,66



Сдал Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Handwritten signature)

Азаров Игорь Васильевич

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)									
				m2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	
								5 903			5 903	0,00

Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы 47 505 47 505 0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	Цена поставщика услуг ООО "Мособлсервис" № 22 от 31.05.22	Замена электромеханической защелки 54N412F (подъезд 1)	шт.	1	3 980,00		3 980		1	3 980	0,00
								3 980			3 980	0,00
3	3	58-13-2	Герметизация фановых труб с промазкой кромок мастикой Материальные ресурсы Затраты труда	100 м2 кровли	0,014	1 032,31			58-13-2			
										4,77	64	0,12
3,1	3,1	Цена поставщика ООО СТД Петрович №907077/2 1 от 16.06.21	Герметик полиуретановый WS PU серый	чел-ч	8,36			13				
				кг	0,35	831,70		291		1	291	
								307			355	0,12

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания 5 241 5 289 0,12

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	m2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
2	2	Цена поставщика услуг	ТО ВДГО и ВКГО (Мособлгаз дог. №Н-ВДГО-20 от 01.02.19). Акт выполненных работ №Н-ВДГО-20_148 от 13.05.22	1 ШТ.	1	27 980,00		27 980		1	27 980	0,00
								27 980			27 980	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов 37 581 37 581 0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	m2	2370,5	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия 474 474 0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН 0 0 0,00

Итого по локальной смете: 130 722 130 770 0,12

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 130 722 130 770 0,12



Сдал: Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Заров Игорь Васильевич

Принял:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
			Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
6	30.06.2022	01.06.2022	30.06.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								47 505			47 505	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз. (Применительно, окраска верхней части перил и поручней)	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,034	925,76			62-32-1			
			Материальные ресурсы			417,24		14		3,03	43	2,13
2,1	2,1	Цена поставщика	Эмаль алкидн. MIRANOL тиксотропный А глянец Эл Тиккурила	чел-ч	62,75							
								214		1	214	
								268			257	2,13
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 222			1 211	2,13

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								474			474	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	415	4,77		1 980		1	1 980	
								1 980			1 980	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	232	1,85		429		1	429	
								429			429	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								2 409			2 409	0,00

Итого по локальной смете: 100 585 100 574 2,13

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д.13 100 585 100 574 2,13



Сдал **Генеральный директор**

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Азаров Игорь Васильевич

Принял

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор _____	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	Код 0322005
Заказчик _____	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Подрядчик _____	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Стройка _____	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 наименование, адрес		
Объект _____	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 наименование		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда	номер
			дата
			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
7	31.07.2022	01.07.2022	31.07.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **39 374** **39 374** **0,00**

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефони, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								47 505			47 505	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	09-04-012-2	Ремонт дверного доводчика. Подъезд №2. Заявка АДС № 789 от 19.07.22	шт.	1	14,58			09-04-012-2			
				Материальные ресурсы		0,68		1		9,28	6	
				Затраты труда	чел-ч	1,11						1,11
								34			6	1,11
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								988			960	1,11

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,20		474		1	474	
								474			474	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								474			474	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	215	4,97		1 069		1	1 069	
								1 069			1 069	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	120	2,00		240		1	240	
								240			240	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 309			1 309	0,00

Итого по локальной смете: 99 251 99 223 1,11

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза, Фадеева А.И. д. 13 99 251 99 223 1,11



Сдал Генеральный директор Азаров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
8	31.08.2022	01.08.2022	31.08.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г.) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общексплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефони, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спецодежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								47 505			47 505	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00

Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00

Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,25		593		1	593	
								593			593	0,00

Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								593			593	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-----	--	--	-----	------

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	227	4,97		1 128		1	1 128	
								1 128			1 128	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	129	2,00		258		1	258	
								258			258	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	м3	2	37,00		74		1	74	
								74			74	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	м3	2	53,74		107		1	107	
								107			107	0,00

Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 567			1 567	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	-------	--	--	-------	------

Итого по локальной смете:								99 594			99 594	0,00
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеев А.И. д. 13								99 594			99 594	0,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--------	------



Сдаёт: Генеральный директор [подпись] Азаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер
			дата
			Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
9	30.09.2022	01.09.2022	30.09.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спецодежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								47 505			47 505	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	Цена поставщика услуг ООО "Мособлсервис" № 47 от 30.09.22	Замена кнопки управления выходом Exit 300 (подъезд 2)	шт.	1	940,00		940		1	940	
								940			940	0,00
3	3	Цена поставщика услуг ООО "Мособлсервис" № 47 от 30.09.22	Замена электромеханической защелки 54N412F (подъезд 2)	шт.	1	3 980,00		3 980		1	3 980	
								3 980			3 980	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								5 874			5 874	0,00

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,25		593		1	593	
								593			593	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								593			593	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	204	4,97		1 014		1	1 014	
								1 014			1 014	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	116	2,00		232		1	232	
								232			232	0,00
3	3	Показание ПУ	Холодное водоснабжение	1 м3	1	37,00		37		1	37	
								37			37	0,00
4	4	Показание ПУ	Водоотведение	1 м3	1	53,74		54		1	54	
								54			54	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 337			1 337	0,00

Итого по локальной смете: 104 284 104 284 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 104 284 104 284 0,00



Сдал: Генеральный директор [подпись] Назаров Игорь Васильевич
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Принял: [подпись]
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	номер _____
			дата _____
			Вид операции _____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
10	31.10.2022	01.10.2022	31.10.2022

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) июнь 2020 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт **39 374** **39 374** **0,00**

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компанией)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо промышленное (резина Д-160, поворотное с тормозом. 6 шт.)	м2	2370,5	0,06		142			1	142
								142			142	0,00
Итого по разделу: Общез эксплуатационные расходы								47 647			47 647	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954			1	954
								954			954	0,00
2	2	67-11-1	Замена фотореле	100 шт.	0,02	833,88			67-11-1			
						525,00		11		2,83	30	0,79
2,1	2,1	Цена поставщика ООО "Логин М" УПД 4603 от 12.10.22	Материальные ресурсы Затраты труда Фотореле ФР 601 нагр. 2200 Вт IP44 IEK	чел-ч	39,6							
				шт.	2	301,82		604			1	604
								630			634	0,79
3	3	56-12-3	Ремонт дверных приборов ручки-скобы. Подъезд №1. Заявка АДС № 1066 от 06.10.22	100 шт. приборов	0,01	2 372,34			56-12-3			
						2 092,90		21		2,45	51	0,33
3,1	3,1	101-0953	Материальные ресурсы Затраты труда Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	чел-ч	32,76							
				шт.	-1	20,25		-20		2,33	-47	0,33
								8			4	0,33
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								1 592			1 592	1,12

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	4,05		9 601			1	9 601
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,25		593			1	593
								593			593	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								593			593	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	242	4,97		1 203			1	1 203
								1 203			1 203	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	121	2,00		242			1	242
								242			242	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								1 445			1 445	0,00

Итого по локальной смете: 100 252 100 252 1,12

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 100 252 100 252 1,12



Сдал **Генеральный директор**

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Давров Игорь Васильевич

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	организация, адрес, телефон, факс
Заказчик	_____	организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный поселок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	организация, адрес, телефон, факс
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	наименование, адрес
		наименование

Форма по ОКУД	Код
	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	номер
	дата
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
11	30.11.2022	01.11.2022	30.11.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСН5-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

Номер		Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
№ п/п	поз. по смете											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компании)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	5	Цена поставщика	Замена колес на контейнере ТКО (Колесо Д-160, на поворотной основе с тормозом, 10 шт.)	m2	2370,5	0,06		142		1	142	
								142			142	0,00
Итого по разделу: Общеэксплуатационные расходы								47 647			47 647	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								954			954	0,00

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	m2	2370,5	4,05		9 601		1	9 601	
								9 601			9 601	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 601			9 601	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	m2	2370,5	0,25		593		1	593	
								593			593	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								593			593	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	539	4,97		2 679		1	2 679	
								2 679			2 679	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	268	2,00		536		1	536	
								536			536	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								3 215			3 215	0,00

Итого по локальной смете: 101 384 101 384 0,00

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 101 384 101 384 0,00



Сдал _____
Генеральный директор

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Handwritten signature)

Азаров Игорь Васильевич

Принял _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Инвестор	_____	Код	0322005
Заказчик	_____	по ОКПО	_____
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"БРАУС", 1143582, Московская область, г.о. Истра, д. Красный посёлок, ЖК "САМПО", ул. Героя Советского Союза Конохова С.С. д.1А	по ОКПО	_____
Стройка	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
Объект	ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13	по ОКПО	_____
		Вид деятельности по ОКДП	_____
		Договор подряда	_____
		номер	_____
		дата	_____
		Вид операции	_____

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
12	31.12.2022	01.12.2022	31.12.2022

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Составлен(а) в ценах 2001 г. с учетом коэффициентов пересчета к базисной стоимости СМР в текущий уровень цен базисно-индексным методом за ТСНБ-2001 Московской области (редакция 2014 г) ноябрь 2022 года

№ п/п	поз. по смете	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час

Локальная смета:

Раздел: Содержание и текущий ремонт

Подраздел: Санитарное содержание мест общего пользования

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	10,64		25 222		1	25 222	0,00
								25 222			25 222	0,00
Итого по подразделу: Санитарное содержание мест общего пользования								25 222			25 222	0,00

Подраздел: Содержание придомовой территории

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по санитарному содержанию придомовой территории (ООО "Техно-Профи")	1 м2	2370,5	5,97		14 152		1	14 152	0,00
								14 152			14 152	0,00
Итого по подразделу: Содержание придомовой территории								14 152			14 152	0,00

Итого по разделу: Содержание и текущий ремонт								39 374			39 374	0,00
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------	--	--	---------------	-------------

Раздел: Общеэксплуатационные расходы

1	1		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: оплата труда административно-технического, линейного персонала, аварийно-диспетчерское обслуживание.	м2	2370,5	13,99		33 163		1	33 163	0,00
								33 163			33 163	0,00
2	2		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: бухгалтерские, кадровые и юридические услуги.	м2	2370,5	2,81		6 661		1	6 661	0,00
								6 661			6 661	0,00
3	3		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: облачная касса, банковское обслуживание, услуги IP телефонии, поддержка сайта, программного обеспечения, услуги связи.	м2	2370,5	0,75		1 778		1	1 778	0,00
								1 778			1 778	0,00
4	4		Расходы связанные с предоставлением услуг, по управлению многоквартирным домом: приобретение спец.одежды и инструмента, амортизация, обучение персонала, и иные расходы, связанные с операционной деятельностью управляющей компанией)	м2	2370,5	2,49		5 903		1	5 903	0,00
								5 903			5 903	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу: Общексплуатационные расходы								47 505			47 505	0,00

Раздел: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания

1	1	Цена поставщика услуг	ТО слаботочных систем (Мособлсервис дог. №ТО-09 от 01.06.17) домофоны	1 шт.	2	476,76		954		1	954	
								954			954	0,00
2	2	67-7-1	Смена пакетных выключателей (акт от 02.12.2022 г.)	100 шт.	0,03	3 491,93			67-7-1			
						2 711,00		81		8,81	717	
2,1	2,1	509-5221	Материальные ресурсы	чел-ч	86,1							2,58
2,1	2,1	509-5221	Затраты труда	шт.	-3	27,11		-81		8,81	-717	
2,2	2,2	УПД ООО "ЛОГИН-М" №5850 от 08.02.2021 г.)	Выключатель пакетный защищенный ПВ3-25 МЗБ	1 шт.	1	1 986,02		1 986		1	1 986	
2,3	2,3	УПД ООО "ЛОГИН-М" №5850 от 08.02.2021 г.)	Автоматический выключатель ВА88-32 3Р 63А 25 кА, TDM	1 шт.	1	1 986,02		1 986		1	1 986	
2,4	2,4	УПД ООО "ЛОГИН-М" №5850 от 08.02.2021 г.)	Автоматический выключатель ВА88-32 3Р 40А 25 кА, TDM	1 шт.	1	1 986,02		1 986		1	1 986	
								6 016			5 958	2,58
3	3	Цена поставщика услуг	Выполнение работ по контрольным измерениям и испытаниям электроустановок	м2	2370,5	2,12		5 025		1	5 025	
								5 025			5 025	0,00
Итого по разделу: Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания								11 995			11 937	2,58

Раздел: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов

1	1	Цена поставщика услуг	ТО газопровода (Мособлгаз дог. №542,543,561)	м2	2370,5	3,92		9 292		1	9 292	
								9 292			9 292	0,00
Итого по разделу: Расходы на ВДГО, ТО трубопроводов								9 292			9 292	0,00

Раздел: Противопожарные мероприятия

1	1	Цена поставщика услуг	Услуги по пожаротушению (ЧПО "Планета 101" дог. №93-18 от 01.03.2018)	м2	2370,5	0,25		593		1	593	
								593			593	0,00
Итого по разделу: Противопожарные мероприятия								593			593	0,00

Раздел: Коммунальные ресурсы на ОДН

1	1	Показание ПУ	Электроэнергия (день)	кВт	475	5,75		2 731		1	2 731	
								2 731			2 731	0,00
2	2	Показание ПУ	Электроэнергия (ночь)	кВт	-159	2,27		-361		1	-361	
								-361			-361	0,00
Итого по разделу: Коммунальные ресурсы на ОДН								2 370			2 370	0,00

Итого по локальной смете: 111 129 111 071 2,58

Итого по акту: ул. Героя Советского Союза Фадеева А.И. д. 13 111 129 111 071 2,58



Сдал: Генеральный директор [должность, подпись (инициалы, фамилия)]
 Принял: Игорь Васильевич [должность, подпись (инициалы, фамилия)]